



COMUNE DI BASCIANO

Provincia di Teramo

TECNICO - MANUTENTIVA - LAVORI PUBBLICI -
URBANISTICA



REGISTRO GENERALE N. 492 del 15/09/2023

Determina del Responsabile del Servizio N. 273 del 14/09/2023

PROPOSTA N. 646 del 14/09/2023

OGGETTO: ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA SCUOLE, EDIFICI PUBBLICI E EFFICIENTAMENTO. ART. 1, COMMA 29-37 LEGGE N°160/2019 (CUP C43I22000330006). EURO 50.000,00. AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA DE DOMINICIS MEDORO CON SEDE IN TORRICELLA SICURA (TE).

Premesso:

- che con Delibera di Giunta Comunale n°9 del 28 Gennaio 2023, esecutiva ai sensi di Legge, e successivo aggiornamento giusta Delibera di Giunta Comunale n°65 del 17 Maggio 2023, esecutiva ai sensi di Legge, era stato adottato il programma triennale dei lavori pubblici 2023/2024/2025 ed elenco annuale dei lavori 2023 e si procedeva ad inserire l'opera pubblica denominata **"Adeguamento e messa in sicurezza Scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale, efficientamento e barriere architettoniche"** dell'importo complessivo di € 50.000,00 finanziato con contributo di pari importo concesso ai sensi dell'art. 1, commi 29-37 della Legge 27/12/2019, n°160 (Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022), pubblicata sul Supplemento Ordinario n°45/L alla Gazzetta Ufficiale del 30/12/2019, Serie Generale n°304;

CONSIDERATO che con Delibera di Giunta Comunale n. 104 del 09/09/2023 veniva stabilito quanto segue:

1)- Di approvare il rapporto istruttorio predisposto dalla competente Area Tecnica con annessi i relativi pareri di regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n°267/2000, che, allegato al presente provvedimento, ne forma parte integrante e sostanziale.

2)- Di nominare Responsabile del Progetto (RUP) dell'opera di che trattasi, il geom. Donato D'Evangelista, già Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Basciano.

3)- Di prendere atto del Verbale di verifica/validazione del progetto esecutivo redatto in data 8 Settembre 2023 dal RUP, geom. Donato D'Evangelista, e sottoscritto dal progettista, che, allegato al presente provvedimento, ne forma parte integrante e sostanziale.

4)- Di approvare, ai sensi dell'art. 41, comma 8 del Decreto Legislativo 31 Marzo 2023, n°36 **"Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"** pubblicato in G.U. n°77 del 31 Marzo 2023 - S.O. n°12, il progetto esecutivo relativo a: **"Adeguamento e messa in sicurezza Scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale, efficientamento e barriere architettoniche - Art. 1, commi 29-37 della Legge 27/12/2019, n°160 - Annualità 2023 (CUP C43I22000330006)"** dell'importo complessivo di €. 50.000,00, di cui € 36.692,12 per lavori a base d'asta assoggettati a ribasso, €. 3.452,25 per incidenza manodopera con soggetta a ribasso d'asta, €. 41,34 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed €. 9.814,29 per somme a disposizione dell'Amministrazione, redatto dall'ing. **Simona MODANO**, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Pescara al n°2177, e rimesso in data 6 Settembre 2023 con Prot. 5743, che si compone della documentazione di seguito indicata:

- 1)- Relazione tecnica generale;
- 2)- Elaborati grafici;

- 3)- calcoli esecutivi;
 - 4)- Piano di manutenzione dell'opera;
 - 5)- Cronoprogramma;
 - 6)- Elenco prezzi unitario;
 - 7)- Computo metrico estimativo;
 - 8)- Stima incidenza sicurezza;
 - 9)- Analisi prezzi;
 - 10)- Quadro economico;
 - 11)- Schema di contratto;
 - 12)- Capitolato speciale d'appalto;
 - 13)- Piano di sicurezza e coordinamento (trasmessa in data 6 Settembre 2023, Prot. 5745 dall'arch. Ilaria Di Remigio);
 - 14)- Stima dei costi della manodopera (trasmessa in data 6 Settembre 2023, Prot. 5745 dall'arch. Ilaria DI REMIGIO).
- 5)- Di approvare** il quadro economico relativo al progetto esecutivo denominato: **“Adeguamento e messa in sicurezza Scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale, efficientamento e barriere architettoniche - Art. 1, commi 29-37 della Legge 27/12/2019, n°160 - Annualità 2023 (CUP C43I22000330006)”**, rimesso dall'ing. Simona MODANO in data 6 Settembre 2023, con Prot. 5743, come da prospetto che segue:

ALAVORI		
A.1 Importo dei lavori assoggettati a ribasso d'asta		€. 36.692,12
A.2 Incidenza della manodopera non soggetta a ribasso d'asta		€. 3.452,25
A.3 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€. 41,34
A.4 TOTALE LAVORI E SICUREZZA (A.1+A.2+A.3)		€. 40.185,71
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:		
B.1 - per I.V.A. 10% (su A.3)	€. 4.018,57	
B.2 - per progettazione, direzione lavori e contabilità	€. 4.200,00	
B.3 - per CSP e CSE	€. 600,00	
B.4 - per CNPAIA 4% su B.2 e B.3	€. 192,00	
B.5 - per art. 45 Decreto Legislativo n°36 del 31 Marzo 2023	€. 803,72	
B.6 Sommano in Amministrazione (da B.1 a B.5)		€. 9.814,29
IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO		€. 50.000,00

6)- Di dare atto che gli elaborati di cui sopra sono tutti quelli previsti dalla normativa vigente, in relazione alla tipologia dei lavori e redatti in conformità dell'art. 41, comma 8 del Decreto Legislativo 31 Marzo 2023, n°36 **“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”** pubblicato in G.U. n°77 del 31 Marzo 2023 - S.O. n°12.

7)- Di confermare che l'opera pubblica di che trattasi, dell'importo complessivo di **€. 50.000,00**, risulta previsto al Cap. 2842/3 denominato **“Realizzazione di investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo del territorio Cap. E 561/4”**, del corrente bilancio 2023, gestione competenza.

8)- Di dare atto che le modalità di gara verranno stabilite dal Responsabile del Servizio Area Tecnica, con propria determinazione, ai sensi dell'art. 192 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n°267, recante **“Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”** e con le procedure di cui al Decreto Legislativo 31 Marzo 2023, n°36 **“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”** pubblicato in G.U. n°77 del 31 Marzo 2023 - S.O. n°12.

VISTO l'art. 50 (Procedure per l'affidamento) del Decreto Legislativo 31 Marzo 2023, n°36 **“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”** pubblicata in G.U. n°77 del 31 Marzo 2023 - S.O. n°12:

1. Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:

- a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- c) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro;
- d) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per lavori di importo pari o superiore a 1 milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 14, salva la possibilità di ricorrere alle procedure di scelta del contraente di cui alla Parte IV del presente Libro;
- e) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 140.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 14;

RITENUTO che per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

CONSIDERATO che, per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto si procederà mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, in quanto trattasi di lavori di importo inferiore a 150.000 Euro;

PRESO ATTO che, ai sensi all'art. 58, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, i lavori oggetto di affidamento non possono essere ulteriormente scomposto in lotti di funzionali, quantitativi o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

CONSIDERATO che, in relazione a quanto disposto dall'art. 50 comma 4 del D.Lgs.n. 36/2023 si procede all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi, con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta di ribasso sull'elenco dei prezzi;

VISTO che il competente servizio ha predisposto lo schema della lettera d'invito ed i relativi allegati di gara per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto da attuarsi mediante affidamento diretto secondo le particolari modalità stabiliti dalla norma sopra richiamata;

VISTO che dal progetto risultano i seguenti elementi di costo:

A.1	Importo dei lavori assoggettati a ribasso d'asta	€.	36.692,12
A.2	Incidenza della manodopera non soggetta a ribasso d'asta	€.	3.452,25
A.3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€.	41,34
A.4	TOTALE LAVORI E SICUREZZA (A.1+A.2+A.3)	€.	40.185,71

CONSIDERATO che in data 12 Settembre 2023 veniva attivata sul MEPA la **RDO n°3731244**, con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, con invito rivolto ad un unico operatore economico individuato tramite elenco di operatori economici, nel

rispetto della rotazione degli inviti; il termine per la presentazione dell'offerta veniva fissata alle ore 12:00 del 14 Settembre 2023;

VERIFICATO che entro le ore 12:00 del 14/09/2023 l'operatore economico **DE DOMINICIS MEDORO** con sede in Torricella Sicura (TE) P. Iva 01824960676, aveva caricato sulla piattaforma la propria offerta e nella giornata si procedeva alla valutazione dell'offerta presentata;

DATO ATTO dell'avvenuta stipula in data 14 Settembre 2023, del contratto MEPA (RDO n°3731244) con l'operatore economico **DE DOMINICIS MEDORO** con sede in Torricella Sicura (TE) P. Iva 01824960676, per l'importo complessivo netto di €. **36.508,66** oltre ad €. **41,34** per oneri della sicurezza e €. **3.452,25** per incidenza della manodopera, oltre IVA al 10% (totale €. **44.002,47**);

CONSIDERATO che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 in data 27.03.2023, esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2023/2025 (art 170, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000);

PRESO ATTO che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 in data 27.03.2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2023/2025 ai sensi dell'art 151, D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art 10 del D.Lgs. n. 118/2011;

CONSIDERATO che con deliberazione di Giunta Comunale n. 43 del 28.03.2023, esecutiva ai sensi di legge è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2023/2025 ai sensi dell'art 169 del D.Lgs. 267/2000;

PRESO ATTO che con deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 19.04.2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (PIAO), introdotto nel nostro ordinamento dall'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito in Legge n. 131/2021.

VISTO il Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n°267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni ed integrazioni;

ACQUISITO il documento di regolarità contributiva giusto protocollo INPS_36986460 con scadenza al 16/11/2023;

ACQUISITO il codice CUP: **C43I22000330006** ed i CIG **A00E0ECD54**;

VISTA la documentazione acquisita agli atti.

D E T E R M I N A

1)- Di ritenere la narrativa che precede come parte integrante e sostanziale del presente atto, anche ai fini della motivazione, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, della Legge 241/90 e successive.

2)- Di procedere, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento di: **"Adeguamento e messa in sicurezza Scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale, efficientamento e barriere architettoniche - Art. 1, commi 29-37 della Legge 27/12/2019, n°160 - Annualità 2023 - Sostituzione di generatore di calore del Palazzo Municipale con installazione di un nuovo sistema ibrido (CUP C43I22000330006 - CIG A00E0ECD54)"** dell'importo a base d'asta di €. **36.692,12** assoggettati a ribasso, oltre €. **3.452,25** per incidenza della manodopera non soggetti a ribasso d'asta, €. **41,34** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, mediate affidamento diretto con ricorso al MEPA, con richiesta di offerta da formalizzare sulla piattaforma www.acquisitiinrete.it, messa a disposizione da CONSIP Spa.

3)- Di aggiudicare e affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. a) del Decreto Legislativo 31 Marzo 2023, n°36, alla ditta individuale **DE DOMINICIS MEDORO** con sede in Torricella Sicura (TE) P. Iva 01824960676, i lavori di: **"Adeguamento e messa in sicurezza Scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale, efficientamento e barriere architettoniche - Art. 1, commi 29-37 della Legge 27/12/2019, n°160 - Annualità 2023 - Sostituzione di generatore**

di calore del Palazzo Municipale con installazione di un nuovo sistema ibrido (CUP C43I22000330006 - CIG A00E0ECD54)” per l’importo complessivo netto di €. 36.508,66 oltre ad €. 3.452,25 per incidenza della manodopera ed €. 41,34, oltre IVA al 10% (totale €. 44.002,48).

4)- **Di approvare** il quadro economico post-gara relativo a: “**Adeguamento e messa in sicurezza Scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale, efficientamento e barriere architettoniche - Art. 1, commi 29-37 della Legge 27/12/2019, n°160 - Annualità 2023 - Sostituzione di generatore di calore del Palazzo Municipale con installazione di un nuovo sistema ibrido (CUP C43I22000330006)**” come da prospetto riepilogativo che segue:

A	LAVORI		
A.1	Importo dei lavori assoggettati a ribasso d’asta	€.	36.508,66
A.2	Incidenza della manodopera non soggetta a ribasso d’asta	€.	3.452,25
A.3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d’asta	€.	41,34
A.4	TOTALE LAVORI E SICUREZZA (A.1+A.2+A.3)	€.	40.002,25
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE:		
B.1	per I.V.A. 10% (su A.3)	€.	4.018,57
B.2	per progettazione, direzione lavori e contabilità	€.	4.200,00
B.3	per CSP e CSE	€.	600,00
B.4	per CNPAIA 4% su B.2 e B.3	€.	192,00
B.5	per art. 45 Decreto Legislativo n°36 del 31 Marzo 2023	€.	803,72
B.6	per economie di gara	€.	201,80
B.7	Sommano in Amministrazione (da B.1 a B.6)	€.	9.997,75
	IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO	€.	50.000,00

5)- **Di impegnare** la spesa di €. 44.002,48 sul Codice Miss./Progr.-Pdc finanz. 0801-2020109002 del corrente bilancio 2023, (Cap. 2842/3 denominato “Realizzazione di investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo del territorio Cap. E 561/4”), gestione competenza, alla ditta individuale **DE DOMINICIS MEDORO** con sede in Torricella Sicura (TE) P. Iva 01824960676 per “**Lavori di sostituzione di generatore di calore del Palazzo Municipale con installazione di un nuovo sistema ibrido (CIG A00E0ECD54)**” per il progetto di “**Adeguamento e messa in sicurezza Scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale, efficientamento e barriere architettoniche - Art. 1, commi 29-37 della Legge 27/12/2019, n°160**”.

6)- **Di comunicare** il contenuto della presente Determina alla ditta individuale **DE DOMINICIS MEDORO** con sede in Torricella Sicura (TE) P. Iva 01824960676 e all’ufficio di direzione lavori con invito all’immediato avvio dei lavori affidati con la presente determinazione.

7)- **Di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 Marzo 2013, n. 33.

La presente Determina, unitamente alla relativa documentazione giustificativa, viene trasmessa al servizio finanziario ai sensi dell’artt. 35 e 36 del vigente regolamento di contabilità per l’apposizione del proprio visto di controllo e riscontro.

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile di Servizio, ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni, in ordine alla proposta n.ro 646 del 14/09/2023 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Servizio D'EVANGELISTA DONATO in data 14/09/2023

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 646 del 14/09/2023 esprime parere: **FAVOREVOLE**

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Dati contabili:

IMPEGNI

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo
				Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione	
2023	2842	161	1	08	01	2	02	2.02.01.09.002	Fabbricati ad uso commerciale e istituzionale	44.002,48

Basciano, lì 15/09/2023

Il Responsabile del Servizio

Dott. VIVIANI MARCO